

貸テナント

〈ヒルズ緑町〉

1階部分

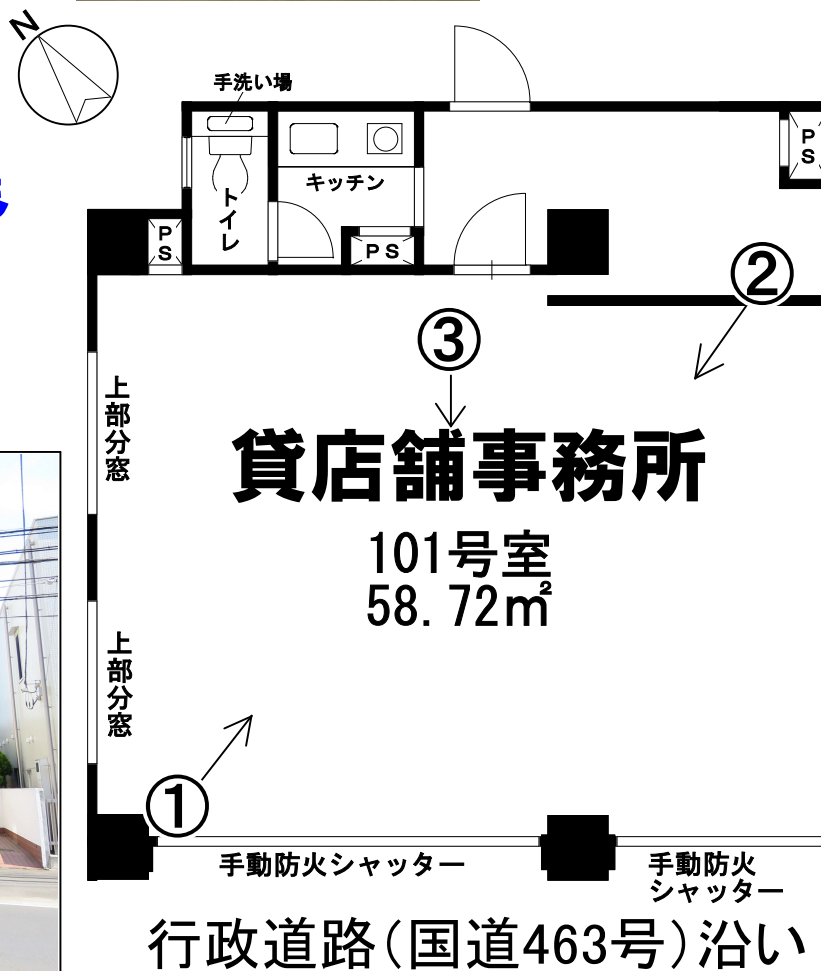
☆人通り多し!!
☆貴重な1階部分!!
ワンフロアで店舗でも
事務所でも使用可

☆駐車場3台分有!!
※別途費用有(内1台は6月より使用可)



【外観】

西武池袋線 「小手指」駅徒歩13分
西武新宿線 「新所沢」駅徒歩15分



【キッチン】



【トイレ】



【正面入口前】

貸店舗事務所

物件種目	貸店舗事務所		
最寄駅	小手指		
賃貸条件	賃料	159,500円(税込)	
	敷金なし・礼金1ヶ月・保証金3ヶ月		
物件所在地	埼玉県所沢市緑町3丁目29-9		
交通	西武池袋線	「小手指」駅	徒歩13分
	西武新宿線	「新所沢」駅	徒歩15分
建物概要	建物名	ヒルズ緑町	
	建物規模	RC造3階建	
	使用部分面積	1階部分：専有面積58.72㎡	
築年月	1988年12月	契約期間	3年間
管理費等	5,500円(税込)	更新	有(新賃料の1ヶ月分)
駐車場	近隣2台有※確保(月額1台11,000円税込)		
土地面積		用途地域	
現況	空室	使用可能日	相談(即可)
接道状況			
本体設備	都市ガス		
各戸設備			
備考	※保証金償却あり(更新毎及び解約時5%) ※当社指定火災保険加入のこと ※当社指定保証会社必須(全保連予定) →賃料総額の100%(毎年賃料総額の10%払い) ※個人の方の場合は連帯保証人が必要です。 (法人契約の場合は代表者が連帯保証人となります) ※仲介手数料1.1ヶ月(税込) ※駐車場の更新料は2年毎となります。 ※駐車場の敷金もお預りとなります。		

※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。 ※1年未満の解約の場合は違約金として賃料1ヶ月分をお支払い頂きます。

埼玉県知事免許(5)第18850号 (一社) 全国賃貸不動産管理業協会会員

ARK (有) アルクハウジング

〒359-1141 埼玉県所沢市小手指町3-31-20 <西武池袋線小手指駅南口より徒歩5分>

TEL 04-2938-4566

FAX 04-2938-4567 定休日/水曜日 営業時間/9:30~18:00

当社ホームページ <http://www.ark-housing.jp/>

- 取引態様/媒介
- 手数料/借主100% 客付100%

客付業者様へ

当社案内図

