

貸店舗・事務所

〈ヒルズ緑町 1階部分〉

西武池袋線「小手指」駅徒歩13分

西武新宿線「新所沢」駅徒歩16分

☆人通り多し!!

☆貴重な1階部分!!
ワンフロアで
店舗でも事務所でも使用可

☆カースペース有!!



現地案内図

〈外観〉



貸店舗

101号室
58.72m²

行政道路(国道463号)沿い

※図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。

物件種目	貸店舗・事務所		
最寄駅	小手指		
賃貸条件	賃料	156,600	(税込) 円
物件所在地	敷金なし 礼金1ヶ月 保証金3ヶ月 所沢市緑町3-29-9		
交通	西武池袋線「小手指」駅徒歩13分 西武新宿線「新所沢」駅徒歩16分		
建物概要	建物名	ヒルズ緑町	
	構造	RC造陸屋根3階建	
	使用部分面積	101号室:58.72m ²	
	階建/階	3階建1階部分	
築年月	昭和63年12月	契約期間	3年
管理費等	5,400円(税込)		
駐車場	3台有(別途費用 月額1台10,800円(税込))		
現況	使用中	入居可能日	4月下旬
用途	店舗・事務所		
設備	東京電力・公営水道・本下水・都市ガス		
備考	※スケルトン渡し ※更新可(更新時:保証金償却5%) ※当社指定の火災保険加入要(業種により保険料が異なります) ※保証会社利用必須 初回賃料総額の80%毎年10%払い(保証会社変更の場合有り) ※業種等その他相談可		

(有)アルクハウジング

●埼玉県知事許可(般-26)第63458号 ●(社)全国宅地建物取引業保証協会会員 ●(一社)全国賃貸不動産管理業協会会員
●埼玉県知事免許(4)第18850号 ●(社)埼玉県宅地建物取引業協会会員 ●二級建築士事務所:埼玉県知事登録(1)第11313号

〒359-1141 埼玉県所沢市小手指町3-31-20

(社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

TEL 04-2938-4566

FAX 04-2938-4567

Mail aruku@di.mbn.or.jp(代)

営業時間/AM9:30~PM6:00

定休日/毎週水曜日

HP <http://www.ark-housing.jp/>

- 取引態様/媒介
- 手数料/借主100% 客付100%

当社案内図

