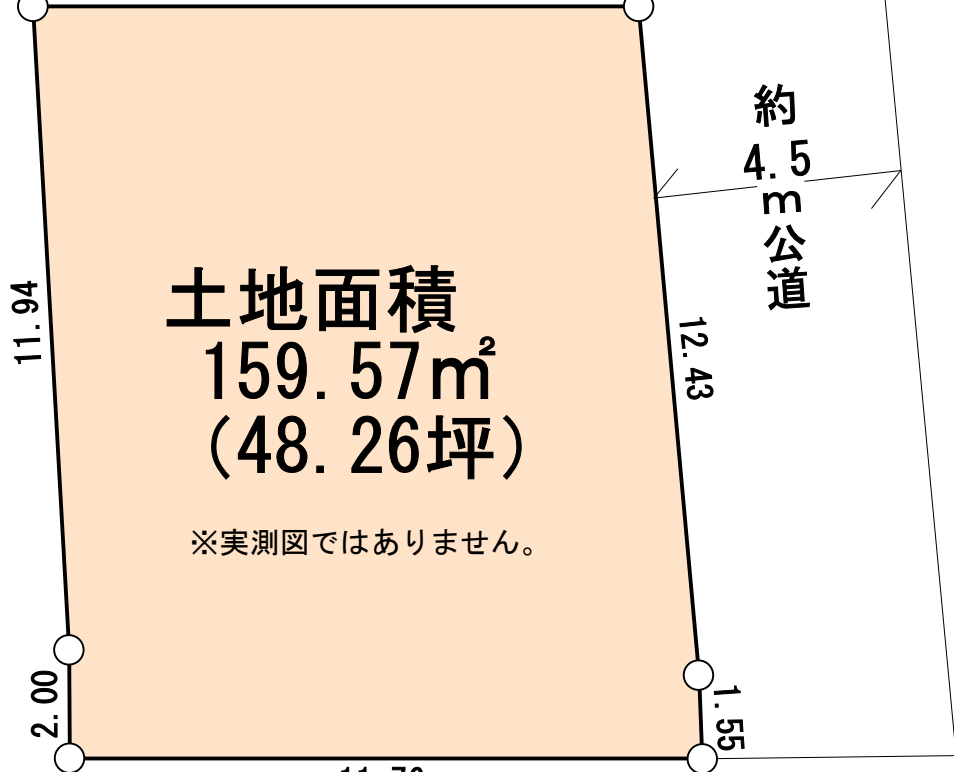
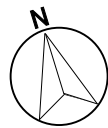


売地
清瀬市
野塩5
〈全1区画〉

建築条件付

建物プランなど
お気軽にご相談ください
11.22



西武池袋線「秋津」駅徒歩**3分**
2路線2駅利用可
J R 武蔵野線「新秋津」駅徒歩**7分**

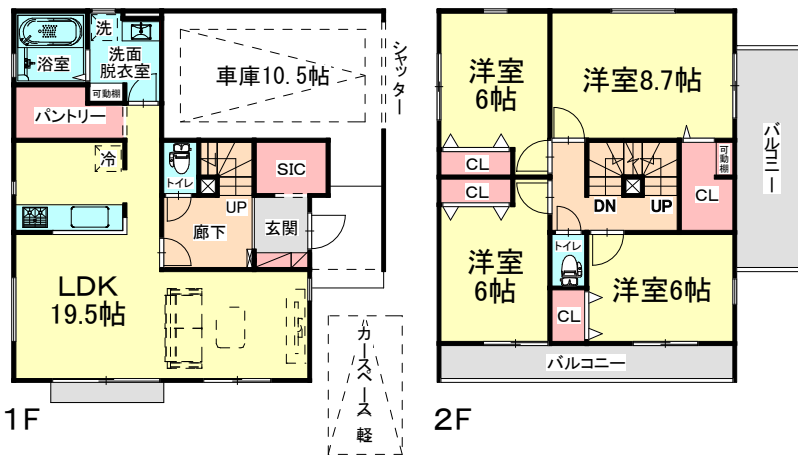
☆住環境良好
☆陽当り良好

駅にはエミオがあり
大変便利です！
駅周辺にもコンビニや
ドラッグストア、
様々な飲食店などがあり
利便性良好！



【建物参考プラン】

1F: 55.27m²(16.71坪)
2F: 59.62m²(18.03坪)
延床面積: 114.89m²(34.74坪)



物件種目	売地		
最適用途	住宅		
最寄駅	秋津		
土地面積	公簿159.57m ² (48.26坪)	ほかに私道面積	なし
価格	5,280万円	3.3m ² 単価	
物件所在地	東京都清瀬市野塩五丁目280番地8		
交通	西武池袋線「秋津」駅徒歩3分 J R 武蔵野線「新秋津」駅徒歩7分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	地勢	
建ぺい率	50%	容積率	100%
用途地域	第1種低層住居専用地域		
他の法令上の制限	準防火地域、第1種高度地区		
現況	更地	引渡	相談
接道状況	東側約4.5m公道に約14m接道		
設備	都市ガス・本下水・電気・ 公営水道(決済時まで引込予定)		
備考	※都市計画道路が敷地にかかっています。 売主につき 仲介手数料がありません 〈学区〉 清瀬第六小学校・清瀬第四中学校		

有限会社アルクハウジング

◆定休日/毎週水曜日 ◆営業時間/9:30~18:00 ◆当社ホームページ<http://www.ark-housing.jp/>

●埼玉県知事(般-1)第63458号 ●(社)全国宅地建物取引業保証協会会員 ●埼玉県知事免許(5)第18850号 ●(社)埼玉県宅地建物取引業保証協会会員 ●二級建築士事務所:埼玉県知事登録(2)第11313号 ●(一社)全国賃貸不動産管理業協会会員 ●(社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

〒359-1141 埼玉県所沢市小手指町3-31-20

お問合せ先 **04-2938-4566**

FAX 04-2938-4567

◆取引態様/ 売主
◆手数料/ 3%(税込)

当社案内図

