

# 賃貸アパート

西武新宿線・国分寺線・西武園線

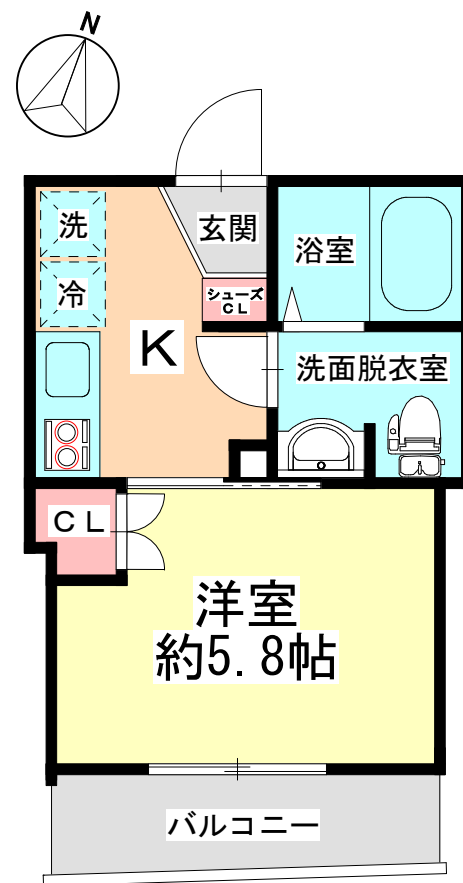
## 「東村山」駅徒歩 **5** 分

## 南向き・最上階

<SOLEIL ~ソレイユ~>

- ☆通勤、通学に便利!!
- ☆都心へのアクセス良好!!

### 防犯カメラ設置や オートロック付で 安心のセキュリティー



302号室

賃料

**61,000 円**

入居日：5月12日以降  
(4/23解約)

駅近

1K

【外観】



【建物入口】



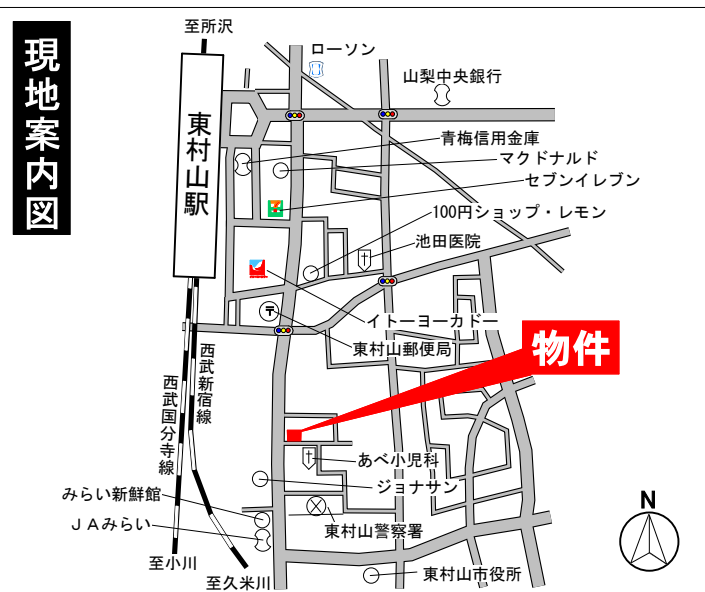
【物件概要】

- 所在地 / 東京都東村山市本町1丁目22-26
- 構造規模 / 木造3階建
- 築年月 / 2019年3月
- 専有面積 / 302号室：20.81㎡
- 設備 / 東京電力・公営水道・都市ガス・本下水・オートロック・宅配BOX・防犯カメラ・システムキッチン・クローゼット・追い焚き機能付・2口コンロ (IH)・独立洗面台・ウォシュレット付トイレ・敷地内ゴミ置場・シューズクローゼット・エアコン・CATV・共有wifiの無料インターネットあり (※)

【賃貸条件】

- 賃料 / 別記記載
  - 管理費等 / 5,000円
  - 礼金 / 1ヶ月
  - 更新 / 可
  - 備考 /
  - 契約期間 / 2年間
  - 敷金 / 1ヶ月
  - 更新料 / 新賃料の1ヶ月分 + 管理費1ヶ月分
- ※当社指定の火災保険加入要 (16,000円/2年間)  
 ※当社指定の保証会社利用必須 (全保連携予定)  
 (初回保証料賃料総額50%、毎月1,200円  
 加入の際、賃料支払の際の口座振替手続き要)  
 ※契約時、退室時の室内クリーニング費用別途要 (1,100円/㎡(税込))  
 ※契約時、退室時のエアコンクリーニング費用別途要 (11,000円(税込))  
 ※鍵交換代25,000円(税込)←一部屋鍵のみ  
 ★1年未満の解約の場合、違約金として約1ヶ月分の賃料が発生します。

現地案内図



※無料インターネットは共有のwifi環境のため場所や時間帯によって使用できない場合があります。

※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。

埼玉県知事免許(6)第18850号

(一社)全国賃貸不動産管理業協会会員

(社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

# ARK 有限会社 アルクハウジング

〒359-1141 埼玉県所沢市小手指町3-31-20

TEL 04-2938-4566

FAX 04-2938-4567 Mail sup@ark-housing.jp

定休日 / 毎週水・日曜日 営業時間 / 9:30~18:00

当社ホームページ <http://www.ark-housing.jp/>

●取引態様 / 専任媒介

●手数料 / 借主100%・客付100%

客付会社へ

AD50

当社案内図

